



# ASOCIACIÓN MUTUALISTA AMBATO

De Ahorro y Crédito para la Vivienda

Vigencia: Ago - 2011

## 1. DETERMINACION DE CARGOS ASOCIADOS Y OTROS POR TIPO DE CRÉDITO

1.1 TASAS DE INTERÉS		
DE LA ENTIDAD	Fija	
	Variables*	VARIABLE Cada 90 días, según regulación del Banco Central
	Plan de Pagos	MENSUALES
TASA EN MORA	Fecha de aplicación:	Después del Vencimiento
	% ADICIONAL DE INTERES	0.1 veces a la tasa vigente al vencimiento Según resolución del B.C.E.
	GASTOS DE COBRANZA:	Usd \$ 2.00 por dividendo vencido
	Base de aplicación	Costo por notificación al cliente (Costo de Avisos: Teléfono, Correo)

1.2 COSTO DEL CRÉDITO**								
TIPO DE CREDITO	PLAZOS	MONTO FINANCIADO	TASA EFECTIVA			VALOR TOTAL A PAGAR POR INTERESES	CUOTA MENSUAL	MONTO TOTAL A PAGAR A LA ENTIDAD
			NOMINAL	DE LA ENTIDAD	MÁXIMA BCE			
<b>CONSUMO</b>			<b>CONSUMO</b>					
General (encaje 5%)	12 meses	1,500	13.97%	16.29%	16.30%	115.91	135.13	1,615.91
General (encaje 5%)	18 meses	3,000	13.97%	16.30%	16.30%	342.66	186.64	3,342.66
General (encaje 5%)	36 meses	10,000	13.97%	16.22%	16.30%	2,298.70	347.67	12,298.70
General (encaje 5%)	60 meses	10,000	13.97%	16.26%	16.30%	3,951.62	238.65	13,951.62
<b>VIVIENDA</b>			<b>VIVIENDA</b>					
Vivienda (encaje 5%)	3 años	5,000	9.90%	11.28%	11.33%	799.65	164.13	5,799.65
Vivienda (encaje 5%)	5 años	10,000	9.90%	11.24%	11.33%	2,718.72	218.03	12,718.72
Vivienda (encaje 5%)	10 años	25,000	9.90%	11.16%	11.33%	14,479.28	344.10	39,479.28
Vivienda (encaje 5%)	15 años	50,000	9.90%	11.16%	11.33%	28,958.56	688.18	78,958.56
Vivienda (encaje 5%)	10 años	80,000	9.90%	9.90%	11.33%	31,464.14	977.17	111,464.14
Vivienda Programa Güiragchuro	15 años	100,000	8.00%	8.30%	11.33%	72,017.00	986.85	172,017.00
Vivienda Especial según capacidad de pago y garantía	15 años	100,000	9.90%	10.36%	11.33%	92,330.00	1,099.70	192,330.00

1.3. GASTOS CON TERCEROS *** (Especificar los gastos que incurre el cliente con terceros)			
1. SEGUROS***	De desgravamen	Costo	0.3120%
		Frecuencia	MENSUAL
	Hipotecario	Costo	0.3500%
		Frecuencia	MENSUAL
2. OTROS ****	Rangos (Costos incluyen I.V.A.)	AVALUOS:	DE \$1 A \$50,000 \$ 39.20
			DE \$50,001 A \$80,000 \$ 56.00
			DE \$80,001 A \$120,000 \$ 78.40
			DE \$120,001 EN ADELANTE \$ 112.00

Notas: (\*) Se deberá expresar con total claridad el parámetro que se ha utilizado como base para el cálculo de intereses.

(\*\*) Datos seleccionados en base al Manual de Transparencia de Información, versión 3.0

(\*\*\*) Especificar los seguros más relevantes que están incluidos en cada crédito.

(\*\*\*\*) Incluir los principales servicios que la entidad ofrece con sus respectivas tarifas.